

LA PRIMULA SOC. COOP. SOC.

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Dati anagrafici	
Sede in	VIA URBANO RELLA 1/4 17100 SAVONA (SV)
Codice Fiscale	01683390098
Numero Rea	SV 168381
P.I.	01683390098
Capitale Sociale Euro	525 i.v.
Settore di attività prevalente (ATECO)	Costruzione di edifici residenziali e non residenziali (41.00.00)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	C105054

Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	407	36.663
II - Immobilizzazioni materiali	132.719	141.308
III - Immobilizzazioni finanziarie	4.890	4.890
Totale immobilizzazioni (B)	138.016	182.861
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	443.242	469.382
Totale crediti	443.242	469.382
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	5.876	3.180
IV - Disponibilità liquide	50.263	53.926
Totale attivo circolante (C)	499.381	526.488
D) Ratei e risconti	3.841	7.244
Totale attivo	641.238	716.593
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	525	475
IV - Riserva legale	81.082	74.071
V - Riserve statutarie	55.391	55.391
VI - Altre riserve	125.690	110.033
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	18.862	23.370
Totale patrimonio netto	281.550	263.340
B) Fondi per rischi e oneri	8.508	5.013
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	41.264	44.222
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	278.044	312.253
esigibili oltre l'esercizio successivo	31.872	61.850
Totale debiti	309.916	374.103
E) Ratei e risconti	-	29.915
Totale passivo	641.238	716.593

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.267.859	1.168.345
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	-	4.796
altri	79.349	18.684
Totale altri ricavi e proventi	79.349	23.480
Totale valore della produzione	1.347.208	1.191.825
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	206.406	216.409
7) per servizi	428.774	333.911
8) per godimento di beni di terzi	81.103	100.046
9) per il personale		
a) salari e stipendi	378.876	327.628
b) oneri sociali	81.717	64.355
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	25.364	17.649
c) trattamento di fine rapporto	20.142	17.589
e) altri costi	5.222	60
Totale costi per il personale	485.957	409.632
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	23.335	32.593
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.831	8.985
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	20.504	23.608
Totale ammortamenti e svalutazioni	23.335	32.593
14) oneri diversi di gestione	91.677	66.250
Totale costi della produzione	1.317.252	1.158.841
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	29.956	32.984
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	179
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	179
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	453	795
Totale proventi diversi dai precedenti	453	795
Totale altri proventi finanziari	453	974
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	2.521	2.728
Totale interessi e altri oneri finanziari	2.521	2.728
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(2.068)	(1.754)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	27.888	31.230
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	9.026	7.860
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	9.026	7.860
21) Utile (perdita) dell'esercizio	18.862	23.370

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

Il Bilancio chiuso al 31/12/2025 chiude con un utile di esercizio pari ad € 18.862 a seguito della contabilizzazione delle imposte di esercizio di € 9.026.

Insieme con lo stato patrimoniale e il conto economico chiuso al 31/12/2025, Vi sottoponiamo la presente nota integrativa redatta in formato XBRL, che, in base all'articolo 2423 del codice civile, costituisce parte integrante del bilancio stesso. In relazione alla situazione contabile della società ed al bilancio che viene sottoposto alla Vostra approvazione, forniamo le informazioni e i dettagli esposti nei punti che seguono. Vengono inoltre fornite tutte le notizie complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Il presente bilancio d'esercizio, costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dal Rendiconto Finanziario (ove previsto) e dalla presente Nota Integrativa, è stato redatto nel rispetto delle disposizioni degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile, interpretate e integrate dai principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

La Nota Integrativa ha la funzione di fornire le informazioni complementari ritenute necessarie a rappresentare in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della Società alla data del 31 dicembre 2025, nonché di illustrare i criteri di valutazione adottati e le principali informazioni richieste dalla normativa vigente.

Il bilancio è stato redatto nella prospettiva della continuità aziendale, tenendo conto delle informazioni disponibili alla data della sua predisposizione e della ragionevole prevedibilità dell'evoluzione della gestione.

La valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, applicando il principio della competenza economica e tenendo conto della funzione economica degli elementi dell'attivo e del passivo, ove compatibile con le disposizioni vigenti.

I criteri di valutazione adottati sono conformi a quelli utilizzati nell'esercizio precedente, salvo quanto eventualmente indicato nei paragrafi successivi della presente Nota Integrativa.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso alle deroghe previste dall'art. 2423, comma 5, del Codice Civile.

Gli importi esposti nello Stato Patrimoniale, nel Conto Economico e nella presente Nota Integrativa sono espressi in euro; gli eventuali arrotondamenti sono stati effettuati secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

Scenario macroeconomico e andamento del settore

L'esercizio 2025 si è svolto in un contesto macroeconomico caratterizzato da una graduale stabilizzazione dell'inflazione rispetto agli anni precedenti, pur in presenza di un quadro economico ancora influenzato dall'incertezza geopolitica internazionale, dalla volatilità dei prezzi delle materie prime e dei costi energetici e dal permanere di condizioni finanziarie relativamente restrittive.

Il settore delle bonifiche ambientali e, in particolare, delle bonifiche da amianto, ha continuato a beneficiare della crescente attenzione verso la tutela della salute pubblica, della sicurezza nei luoghi di lavoro e della riqualificazione del patrimonio edilizio pubblico e privato. La progressiva necessità di rimuovere materiali contenenti amianto ancora presenti in numerosi edifici industriali, commerciali e civili rappresenta un elemento di sostegno strutturale alla domanda di servizi specializzati.

Nel corso del 2025 il mercato ha evidenziato una sostanziale tenuta dei livelli di attività, pur in un contesto competitivo caratterizzato da una crescente pressione sui margini derivante dall'incremento dei costi del personale qualificato, dei trasporti, degli smaltimenti presso impianti autorizzati e degli adempimenti normativi in materia ambientale e di sicurezza.

La Società ha operato mantenendo elevati standard qualitativi e di conformità normativa, consolidando i rapporti con la propria clientela e perseguendo un'attenta politica di controllo dei costi

e di efficientamento operativo. L'esperienza maturata nel settore, le certificazioni possedute e la specializzazione del personale hanno consentito di affrontare efficacemente le dinamiche del mercato e di cogliere le opportunità derivanti dagli interventi di riqualificazione e messa in sicurezza degli immobili.

Gli amministratori ritengono che le prospettive del settore rimangano favorevoli nel medio-lungo periodo, in considerazione dell'elevato numero di manufatti contenenti amianto ancora presenti sul territorio nazionale, dell'evoluzione della normativa in materia di tutela ambientale e della crescente sensibilità di enti pubblici e operatori privati verso gli interventi di bonifica e risanamento ambientale.

Il testo è conforme allo stile normalmente utilizzato nelle **Note Integrative redatte ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile** e può essere adattato sia ai bilanci in forma ordinaria sia a quelli abbreviati. Se desideri un'impostazione più aderente al linguaggio utilizzato dai revisori e dai commercialisti, posso predisporre una versione ancora più "istituzionale".

La cooperativa ha previsto statutariamente, ed ha osservato, i requisiti previsti per le cooperative a mutualità prevalente, di cui all'art. 2514 del codice civile.

L'ulteriore requisito necessario ai fini della qualifica di cooperativa a mutualità prevalente, consistente nella sussistenza della condizione di prevalenza degli scambi mutualistici con i soci cooperatori rispetto agli scambi totali, previsto dall'art. 2513 del codice civile, viene documentato al termine della presente nota integrativa.

La cooperativa ha mantenuto l'iscrizione all'albo regionale delle cooperative sociali alla sezione B. Inoltre, la nostra cooperativa è iscritta all'Albo Nazionale delle Società Cooperative, detenuto presso la CCIAA come segue:

Iscritta con il numero: C105054

Data iscrizione: 10 novembre 2014

Sezione: cooperativa a mutualità prevalente di cui agli art. 2512 e seg.

Categoria: Cooperative Sociali

Categoria attività esercitata: Cooperative di produzione e lavoro – inserimento lavorativo (tipo b)

Struttura e contenuto del bilancio

Il bilancio della cooperativa La Primula società cooperativa Sociale, il cui esercizio sociale chiude al 31/12/2025, è stato redatto in conformità alla vigente normativa del Codice civile, come modificata dal D.lgs. n. 6 del 17 gennaio 2003 e dal recente D.lgs. n. 139 del 18 agosto 2015, ed interpretata ed integrata dai principi contabili riformati dall'O.I.C. (Organismo Italiano di Contabilità) ed emanati in data 22/12/2016 e successivamente emendati.

Il bilancio d'esercizio, in quanto redatto in forma abbreviata, così come consentito da nuovo art. 2435-bis del Codice civile, è costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla presente nota integrativa.

Conseguentemente:

- lo stato patrimoniale ed il conto economico sono stati redatti con le semplificazioni previste dall'art. 2435-bis stesso;
- la nota integrativa, che svolge sia una funzione esplicativa, in quanto fornisce un commento esplicativo dei dati presentati nello stato patrimoniale e nel conto economico, che per loro natura sono sintetici e quantitativi, e un commento delle variazioni rilevanti intervenute nelle voci tra un esercizio e l'altro, sia una funzione integrativa, in quanto contiene, in forma descrittiva, informazioni ulteriori di carattere qualitativo che per la loro natura non possono essere fornite dagli schemi di stato patrimoniale e conto economico, nonché una funzione complementare, in quanto l'art. 2423, co. 3, C.C., prevede l'obbligatoria esposizione di informazioni complementari quando ciò è necessario ai fini della chiarezza e della rappresentazione veritiera e corretta del bilancio.

Il nuovo comma 5 dell'art. 2435-bis C.C., relativo alla nota integrativa facente parte del bilancio in forma abbreviata, stabilisce che *“Fermo restando le indicazioni richieste dal terzo, quarto e quinto comma dell'articolo 2423, dal secondo e quinto comma dell'articolo 2423-ter, dal secondo comma dell'articolo 2424, dal primo comma, numeri 4) e 6), dell'articolo 2426, la nota integrativa fornisce le indicazioni richieste dal primo comma dell'articolo 2427, numeri 1), 2), 6), per quest'ultimo limitatamente ai soli debiti senza indicazione della*

ripartizione geografica, 8), 9), 13), 15), per quest'ultimo anche omettendo la ripartizione per categoria, 16), 22-bis), 22-ter), per quest'ultimo anche omettendo le indicazioni riguardanti gli effetti patrimoniali, finanziari ed economici, 22quater), 22)sexies), per quest'ultimo anche omettendo l'indicazione del luogo in cui è disponibile la copia del bilancio consolidato, nonché dal primo comma dell'art. 2427-bis, numero 1”.

- poiché la cooperativa si avvale dell'esonero della relazione sulla gestione, sono state indicate nella presente nota integrativa le informazioni richieste dai nn. 3) e 4) dell'art. 2428 C.C., oltre a quelle informazioni specifiche per le società cooperative, che, nell'ipotesi di redazione del bilancio in forma ordinaria, dovrebbero essere contenute nella relazione sulla gestione.

Stato patrimoniale e Conto economico

Pur tenendo conto delle semplificazioni previste dall'art. 2435-bis C.C., lo Stato patrimoniale ed il Conto economico rispecchiano fedelmente la struttura imposta dagli articoli del Codice civile:

- nel rispetto dell'art. 2423-ter, C.C., è stato indicato, per ciascuna voce, l'importo della corrispondente voce dell'esercizio precedente, in modo da consentire la comparazione tra i bilanci;
- inoltre, tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili, per cui non è stato necessario adattare alcuna delle voci dell'esercizio precedente;
- ai fini di una maggiore chiarezza, nello stato patrimoniale e nel conto economico è stata omessa l'indicazione delle voci previste dagli schemi di cui agli artt. 2424 e 2425 del Codice civile aventi saldo uguale a zero nei due anni e non ci si è avvalsi della possibilità di raggruppare le voci precedute dai numeri arabi;
- non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema di stato patrimoniale.

Nota integrativa

Pur tenendo conto delle semplificazioni previste dall'art. 2435-bis C.C., la nota integrativa contiene le informazioni richieste dagli artt. 2427 e 2427 bis del Codice civile, da altre norme del Codice civile, tra cui quelle previste specificamente per le società cooperative, nonché da norme di legge diverse dal Codice Civile.

Come sopra evidenziato, in essa sono inoltre descritte le informazioni richieste dai nr. 3) e 4) dell'art. 2428 C.C., oltre alle informazioni specifiche per le società cooperative, che nel bilancio in forma ordinaria sarebbero da inserire nella relazione sulla gestione, quali i criteri seguiti per il conseguimento dello scopo mutualistico e delle determinazioni assunte per l'ammissione dei nuovi soci, in ossequio agli artt. 2545 e 2528 del Codice civile.

Oltre a ciò, contiene tutte le informazioni complementari ritenute necessarie per fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione economica, finanziaria e patrimoniale, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge, come prescritto dall'art. 2423, co. 3, C.C.

Le informazioni in nota integrativa relative alle voci dello Stato patrimoniale e del Conto economico sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello Stato patrimoniale e nel Conto economico, in osservanza di quanto previsto dal nuovo art. 2427, co. 2, C.C. (inserito dal D.lgs. 139/2015), dal nuovo OIC 12 e nel rispetto dell'elaborazione obbligatoria della nota integrativa nel formato XBRL.

In particolare, alla luce del predetto OIC 12 e dell'utilizzo obbligatorio della tassonomia XBRL, la presente nota integrativa risulta divisa in cinque sezioni:

- una parte iniziale descrittiva, dove vengono indicati, tra gli altri, anche i criteri contabili utilizzati;
- una sezione dedicata alle informazioni, variazioni e commenti sulle voci dello Stato patrimoniale;
- una sezione dedicata alle informazioni, variazioni e commenti sulle voci del Conto economico;
- una sezione residuale sulle altre informazioni di varia natura;
- una parte finale, nella quale sono fornite le informazioni richieste dalle norme di legge specifiche per le cooperative, nonché i suggerimenti sulla destinazione del risultato d'esercizio.

Esposizione dei valori

Il bilancio d'esercizio viene redatto e pubblicato con gli importi espressi in unità di euro. In tal senso si segnala che, nell'ambito dell'operazione di eliminazione dei decimali dalle poste contabili, ai fini dell'espressione dei dati di bilancio in unità di euro, si è operato mediante arrotondamento per eccesso o per difetto, come consentito dalla C.M. 106/E del 21.12.2001.

Tutti i valori riportati nella presente nota integrativa sono, salvo diversa indicazione, espressi in unità di euro.

Principi di redazione

Nella redazione del bilancio è stata rispettata la clausola generale di chiarezza, veridicità e correttezza nella rappresentazione della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica di formazione del bilancio, tenendo altresì conto del nuovo principio generale della rilevanza, introdotto dal D.lgs. 139/2015 e contenuto nel comma 4 dell'art. 2423 C.C., a norma del quale, pur rispettando gli obblighi in tema di regolare tenuta delle scritture contabili, *“non occorre rispettare gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza abbia effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta”*.

Inoltre, sono stati osservati i principi di redazione del bilancio enunciati nell'art. 2423-bis, C.C.

Pertanto:

- il bilancio d'esercizio chiuso al 31.12.2025 corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute;
- la valutazione delle singole voci del bilancio è stata effettuata secondo i criteri generali della prudenza, dell'inerenza, della competenza economico-temporale;
- inoltre, la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuità aziendale, e quindi adottando criteri di funzionamento, in considerazione dell'effettuata stima prospettica sulla funzionalità aziendale, ossia sulla capacità dell'azienda di continuare a costituire un complesso economico funzionante, destinato alla produzione del reddito;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto, secondo il nuovo punto 1-bis dell'art. 2423-bis, C.C., introdotto dal D.lgs. 139/2015, ossia privilegiando, se del caso, la sostanza rispetto alla forma giuridica;
- i costi e i ricavi esposti comprendono le rilevazioni di fine esercizio, che trovano riscontro nelle contropartite dello stato patrimoniale; in relazione a ciò, sono stati inclusi utili solo se realizzati entro la data di chiusura dell'esercizio, mentre si è tenuto conto dei rischi e delle perdite anche se conosciuti successivamente a tale data.

Prospettiva della continuità aziendale

Ora, sulla base dei valori e delle stime contabili inerenti alle voci del bilancio al 31/12/2025, nonché sulla base dell'andamento dell'attività aziendale nei primi mesi del 2026, anche se le incertezze sull'evoluzione normativa e la situazione di crisi economica e sociale, non consentono di effettuare valutazioni prospettiche estremamente attendibili, si stima che l'attività della nostra cooperativa potrà proseguire regolarmente anche nel prossimo futuro.

In ragione di ciò, valutandosi la permanenza della continuazione dell'attività nel prossimo periodo, anche la valutazione delle voci del bilancio 2025 è effettuata nella prospettiva della continuità aziendale, in base alle disposizioni ordinarie dell'art. 2423-bis, co. 1, n. 1, C.C. .

Cambiamenti di principi contabili

Nella redazione del bilancio d'esercizio non sono stati operati cambiamenti di principi contabili su base volontaria, in quanto non si sono verificati casi eccezionali che, ai fini della valutazione delle voci di bilancio, abbiano reso necessario il ricorso alle deroghe di cui all'art. 2423 bis, secondo comma, del codice civile (ossia, la modifica dei criteri di valutazione delle poste contabili da un esercizio all'altro), né sono stati applicati cambiamenti di principi contabili di carattere obbligatorio a seguito dell'emanazione di nuove disposizioni legislative o di nuovi principi contabili OIC.

Dunque, poiché i criteri di valutazione adottati non sono difforni da quelli applicati per la redazione del bilancio del precedente esercizio, le voci del bilancio d'esercizio sono perfettamente comparabili con quelle dell'esercizio precedente.

Criteri di valutazione applicati

Nella individuazione, rilevazione, valutazione, classificazione ed esposizione delle operazioni in bilancio, si sono applicate le disposizioni recate dal Codice Civile e da leggi collegate, come disciplinate dai Principi contabili OIC e non sono stati operati cambiamenti di principi contabili, né su base volontaria, né a seguito di nuove disposizioni legislative o di nuovi principi contabili OIC.

In ossequio alla richiesta di cui all'art. 2427, n. 1, C.C., i criteri di valutazione adottati per le singole voci del bilancio chiuso al 31/12/2025 sono quelli descritti nel prosieguo.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Il capitale sociale risulta interamente versato pertanto la voce A) “Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti” risulta pari ad € 0.

Immobilizzazioni

Immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto al netto dei relativi fondi di ammortamento, i quali ammontano ad € 407. I coefficienti di ammortamento utilizzati per la determinazione delle quote annuali sono quelli previsti dalla normativa fiscale, in quanto sono stati stimati corrispondenti in base alla residua possibilità di utilizzazione dei beni ai fini civilistici, al netto dei relativi fondi di ammortamento.

Il valore in bilancio al 31/12/2025, al netto dei relativi fondi, come detto ammonta a € 407.

Come valore di acquisto, sinteticamente, si riferiscono a:

costi di costituzione ed impianto di originari € 3.746, valore completamente ammortizzato, per cui a bilancio a valore residuo pari a zero;

licenza software tempo indeterminato € 220, valore completamente ammortizzato, per cui a bilancio a valore residuo pari a zero;

altri costi ad utilità pluriennale € 4.894, valore ammortizzato per euro 4.487, per cui a bilancio a valore residuo pari a euro 407;

Da notare che le immobilizzazioni immateriali sono notevolmente diminuite a causa della cessione del Bar avvenuta nel corso dell'anno 2025 con la conseguente dismissione dell'avviamento a suo tempo contabilizzato e dei lavori eseguiti su detta attività

Totale immobilizzazioni immateriali € 407

Materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto al netto dei relativi fondi di ammortamento. I coefficienti di ammortamento utilizzati per la determinazione delle quote annuali sono quelli previsti dalla normativa fiscale, in quanto sono stati stimati corrispondenti in base alla residua possibilità di utilizzazione dei beni ai fini civilistici, al netto dei relativi fondi di ammortamento. Le eventuali immobilizzazioni di importo inferiore a euro 516,45 sono annoverate tra le categorie di appartenenza. La percentuale di ammortamento per i cespiti acquistati in corso d'anno viene ridotta del 50%, inoltre essendo nel primo anno di attività, le percentuali sono ragguagliate ad anno. L'importo in bilancio, al netto dei relativi fondi, ammonta a euro 132.719.

Di seguito il prospetto riassuntivo:

Descrizione	Valore
Fabbricati civili	91.273
Dedotto Fondo Ammortamento	-15060
Totale valore residuo	76.213

Descrizione	Valore
Costruzioni leggere	14.252
Dedotto Fondo Ammortamento	-2.413
Totale valore residuo	11.839

Descrizione	Valore
Impianti generici	4.576
Dedotto Fondo Ammortamento	-2.516
Totale valore residuo	2.060

Descrizione	Valore
Attrezzatura industriale e commerciale	20.350
Dedotto Fondo Ammortamento	-15680
Totale valore residuo	4.670

Descrizione	Valore
Attrezzatura varie e minute inf. 516,46	3.702
Dedotto Fondo Ammortamento	-3.702
Totale valore residuo	0

Descrizione	Valore
Macchine elettromeccaniche d'ufficio	8.188
Dedotto Fondo Ammortamento	-3998
Totale valore residuo	4.190

Descrizione	Valore
Autocarri/Autovetture	116.476
Dedotto Fondo Ammortamento	-91121
Totale valore residuo	25.355

Descrizione	Valore
Arredamento	15.266
Dedotto Fondo Ammortamento	-7039
Totale valore residuo	8.227

Descrizione	Valore
Mobili e macchine ordinarie	236
Dedotto Fondo Ammortamento	-71
Totale valore residuo	165

Totale immobilizzazioni materiali euro 132.719

Finanziarie

La cooperativa detiene infine immobilizzazioni finanziarie per € 4.890 suddivise nel seguente modo:

Partecipazioni € 50

Depositi cauzioni € 4.840

In concreto, le partecipazioni rappresentano per € 50 la partecipazione della cooperativa nel Centro Servizi della Confcooperative di Savona. Tale partecipazione non strettamente connessa all'attività svolta, diventa strategica in quanto il Centro Servizi Confcooperative è una società che opera nel campo dei servizi fiscali contabili e di elaborazione delle buste paga delle cooperative. Per i restanti € 4.840 invece, €1.480 rappresentano depositi cauzionali sugli affitti di immobili in Cairo Montenotte, mentre €3.000 rappresentano una cauzione a Leasys+ per noleggi di veicoli.

Totale immobilizzazioni € 138.016

Rimanenze

Nel bilancio in chiusura non sono presenti rimanenze finali di beni o prodotti.

Crediti

I crediti, tutti esigibili entro l'esercizio successivo, ammontano ad € 443.242 così suddivisi:

Crediti v/clienti, dedotti note di credito : € 271.509;

Altri crediti verso clienti: € 27.050;

Crediti v/clienti per fatture da emettere: € 2,268;

Crediti v/fornitori per anticipi : € 37.403;

Erario c/compensazioni: € 24,211;

Crediti V/s dipendenti per anticipi : € 14.750;

Crediti DI 66/2014: € 2.878;

Crediti per caparre a fornitori : € 17.000

Crediti verso Erario per IVA: € 45.879;

Crediti v/Erario imposta sostitutiva: € 294;

Attività Finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

La cooperativa ha sottoscritto delle quote del fondo "anima" promosso dalla BPM , che ammonta al 31.12.2025 a euro 5.876.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide ammontano ad € 50.263, di cui € 2.131 per denaro in cassa e la differenza, di € 48.132, depositata presso conti correnti intestati alla cooperativa.

Ratei e risconti attivi

Infine, tra i ratei e risconti attivi presenti in bilancio per € 3.841 troviamo costi di competenza futura che hanno già avuto la loro manifestazione finanziaria.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

PATRIMONIO NETTO

Il capitale sociale è interamente versato ed ammonta ad € 525.

In riferimento alle riserve presenti in bilancio, in riferimento a quanto richiesto dall'articolo 2, sesto comma, della Legge 25.11.1983 n. 649, si ritiene opportuno precisare quanto segue:

l'ammontare complessivo delle riserve e degli altri fondi formati a partire dall'esercizio in corso all'1/12/1983 con utili non assoggettati ad IRPEG/IRES ai sensi dell'articolo 12 della Legge 16/12/1977 n. 904 risultano pari a € 262.163. Si fa notare che confermando quanto disposto dall'articolo 26 del DLCPS n. 1577/47, tutte le eventuali riserve sono indivisibili e non potranno, pertanto, essere mai ripartite tra i soci né durante la vita della società, né all'atto del suo scioglimento, potranno eventualmente essere utilizzate per la copertura di perdite di esercizi precedenti.

PROSPETTO RIASSUNTIVO CON RIFERIMENTO ALLA DISPONIBILITA' ED ALLA DISTRIBUIBILITA' DEL PATRIMONIO NETTO (VOCE 7-BIS ART 2427 C.C.)

CAPITALE SOCIALE: € 525 B

RISERVA LEGALE: € 81.082 B

RISERVA STATUTARIA € 55.391 B

RISERVA STRAORDINARIA: € 125.390 B

Legenda:

A: aumenti di capitale

B: copertura perdite

C: distribuzione ai soci non cooperatori

Fondi per rischi e oneri

Tra i fondi rischi e oneri presenti in bilancio vi sono fondi per trattamento di quiescenza rappresentativi degli accantonamenti per i trattamenti previdenziali integrativi di importo pari ad euro 8.508.

Tfr

L'importo presente in bilancio rappresenta il debito residuo che ha la cooperativa verso i lavoratori in forza al 31/12/2025, dedotti gli eventuali acconti erogati e le somme pagate nell'anno per licenziamenti e/o dimissioni.

Valore di bilancio al 01/01/2025: € 44.222

Saldo al 31/12/2025: € 41.264

Debiti

I debiti esigibili entro l'esercizio successivo, pari ad euro 278.044, sono così meglio dettagliati:

Debiti V/clienti per anticipazioni : € 1.411;

Debiti v/fornitori: € 87.388;

Debiti v/fornitori per fatture da ricevere: € 49.142;

Debiti mutuo Azzoaglio: € 8.962;

Debiti v/Erario per ritenute lavoro dipendente: € 2.025;

Debiti v/Erario per ritenute lavoro autonomo: € 31;

Debiti v/INPS contributi: € 7.151;

Debiti v/dipendenti per retribuzioni: € 32.079;

Debiti Vs altri: € 40.451;

Debiti rottam. quater: € 5.713;

Debiti rateizz. equitalia: € 2.743;

Debito v/amministratore per spese: € 508;

Mutui passivi: € 6.214;

Debiti per ritenute sindacali: € 31;

Debito per TFM : € 30.000;

Inail conto Contributi: € 3.769

Altri debiti V/istituti prevv.li : € 10

Debiti verso Cassa edile: € 415

I debiti esigibili oltre l'esercizio successivo, pari ad euro 31.872, sono così dettagliati:

Debiti v/banche per finanziamento D.L. 18: € 2.663;

Debiti per mutui oltre esercizio : € 23.496;

Debiti Agenzia riscossione: € 5.713.

Ratei e Risconti passivi

A bilancio al 31.12.2025 non vi sono voci riconducibili a dette categorie di conti.

Nota integrativa abbreviata, conto economico

Valore della produzione

Valore della produzione:
Ricavi delle vendite e delle prestazioni:
I ricavi derivanti dalle vendite di beni (e/o dalle prestazioni di servizi) sono iscritti in bilancio in base ai criteri della prudenza e della competenza economica. Il valore della produzione dell'anno 2025 è aumentato del 13,037 % rispetto allo scorso esercizio come si evince dal sotto indicato prospetto.

Saldo al 31/12/2025	Saldo al 31/12/2024		Variazioni
1.347.208	1.191.825		+155.383

Descrizione	31/12/2025	31/12/2024	Differenza
Ricavi vendite e prestazioni	1.268.859	1.168.345	+ 99.514
Altri ricavi e proventi	79.349	23.480	+ 55.869
	1.347.208	1.191.825	+155.383

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Informazioni specifiche per le società cooperative:

Documentazione della Prevalenza (art. 2513 Codice civile)

Nonostante la nostra cooperativa sia annoverata tra le cooperative a mutualità prevalente di diritto di cui agli articoli 111-undecies e 223-terdecies, comma 1, delle disposizioni attuative del Codice Civile, in quanto la cooperativa applica le disposizioni previste dalla Legge 381/91, nel corso dell'anno, in base all'articolo 4 dello Statuto Sociale "scopo mutualistico" la Cooperativa ha perseguito l'interesse generale della comunità, la promozione umana e l'integrazione dei cittadini, ai sensi dell'art. 1 della legge 8 novembre 1991 n. 381. Essa inoltre ha perseguito lo scopo di ottenere tramite la gestione dell'impresa alla quale prestano la propria attività di lavoro, continuità di occupazione lavorativa e le migliori condizioni economiche, sociali e professionali ai propri soci.

Nello svolgimento dell'attività produttiva la Cooperativa ha impiegato nel corso dell'anno 2025 prevalentemente soci lavoratori, dando occupazione lavorativa alle migliori condizioni economiche, sociali e professionali. A tal fine la Cooperativa, in relazione alle concrete esigenze produttive, ha stipulato con i soci lavoratori contratti di lavoro in forma subordinata.

In riferimento alla tipologia della nostra cooperativa, sociale di tipo B) inserimento lavorativo, ai sensi della Legge 8 novembre 1991 n. 381, si è cercato di favorire l'inserimento nella base sociale dei lavoratori appartenenti alle categorie protette. La percentuale del 30% dei lavoratori appartenenti a categorie protette rispetto a tutti i lavoratori è stata osservata durante l'anno, tenendo anche presente quanto indicato dalle circolari INPS a riguardo.

Dimostrazione prevalenza del costo dei Soci lavoratori rispetto agli altri lavoratori:

Descrizione	Soci lavoratori	Lavoratori non soci	Totale	incidenza soci lavoratori
Costo personale compreso di tutti i ratei	485.957	0	485.957	100,00 %
	485.957	0	485.957	100,00 %

La situazione patrimoniale al 31/12/2025 nei confronti dei soci, delle cooperative e dei consorzi può essere così sinteticamente rappresentata

Stato Patrimoniale

ATTIVO

- Crediti v/soci € 0

PASSIVO

- Capitale sociale € 525
- Debiti verso soci per pagamento paghe correnti € 32.079
- Debiti verso soci per TFR € 41.264
- Debiti verso soci per TFM € 30.000

Le principali voci del conto economico relative ai rapporti intrattenuti con i soci, le cooperative ed i consorzi sono così rappresentate

Conto Economico

COSTI

Per costi sostenuti per:

- Soci C/salari e stipendi correnti anno 2025 € 378.876
- Oneri sociali obbligatori INPS/INAIL € 81.717
- Trattamento di fine rapporto soci lavoratori € 20.142
- Altri costi del personale € 5.222
- Accantonamento TFM € 30.000

Relazione annuale sul carattere mutualistico della Cooperativa (art. 2545 Codice civile)

Ai sensi dell'articolo 2545 del Codice civile e come in precedenza già previsto dall'articolo 2 della Legge n. 59/92, l'organo amministrativo dà dimostrazione dei criteri seguiti per il conseguimento dell'oggetto sociale in conformità con lo scopo mutualistico della Cooperativa. In particolare, nell'esercizio appena chiuso si comunica che tutta l'attività della cooperativa si è svolta a mente dello spirito mutualistico, rendendo i soci partecipi della gestione sociale; la democrazia interna è stata garantita con la costante rendicontazione degli aspetti più salienti della vita sociale. La società cooperativa, considerando il suo scopo sociale, ha realizzato lo sviluppo e la diffusione dei principi della cooperazione e della mutualità per assicurare migliori condizioni lavorative, economiche, professionali, sociali, culturali e di relazione dei soci, nonché l'interesse generale della comunità alla promozione umana ed all'integrazione sociale dei cittadini.

In concreto nell'anno 2025 ha sostenuto costi per i lavoratori soci subordinati per € 485.957, per il pieno raggiungimento dello scopo sociale e del fine per la quale è stata costituita la cooperativa "garantire occupazione e continuità lavorativa ai propri soci lavoratori".

Procedura di ammissione e carattere aperto della Cooperativa (C. 5, art. 2528 Codice civile)

In riferimento a quanto richiesto dal Codice Civile al Comma 5 dell'Articolo 2528 del Codice Civile, l'Organo Amministrativo indica le procedure adottate per l'ammissione e il recesso dei soci; in particolare, in conformità con quanto specificato dallo Statuto Sociale, i soci interessati ad essere iscritti nella cooperativa hanno sottoscritto apposita domanda con l'indicazione della volontà di essere ammessi quali soci della cooperativa, con la volontà di sottoscrivere una quota di capitale sociale e con l'indicazione della sussistenza dei requisiti previsti dalla Legge e dallo Statuto Sociale. Le deliberazioni di recesso soci sono state adottate su espressa richiesta dei soci, in quanto non più interessati al raggiungimento degli scopi sociali.

L'eventuale rimborso della Quota sociale avviene nei modi e con le modalità previste dallo Statuto sociale e dalla Legge.

La compagine societaria risulta variata rispetto al precedente esercizio:

Descrizione	31/12/2024	Incrementi	Decrementi	31/12/2025
Numero soci componenti il Capitale sociale	19	8	6	21
Totale	19	8	6	21

Le quote sociali risultano del valore nominale di € 25.

Alla data del 31/12/2025 risultano così sottoscritte dai singoli soci:

- Numero 21 soci hanno sottoscritto numero 1 quota ciascuno
Per un valore di capitale sociale sottoscritto e versato € 525,00
Totale Capitale sociale sottoscritto e versato € 525,00

Dati sull'occupazione

L'organico aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto allo scorso esercizio, le seguenti variazioni:

Organico societario	31/12/2024	Assunzioni	Licenziamenti E/o dimessi	31/12/2025
Dirigenti/amministratori	1	0	0	1
Impiegati soci	4	1	1	4
Operai soci	10	8	6	12
Operai non soci	0	3	3	0
Altri	4	0	0	4
Totali	19	12	10	21

Il contratto di lavoro applicato è quello del CCNL per i soci e i lavoratori delle Cooperative Sociali in vigore.

Si ricorda che vista l'attività specifica svolta dal Presidente dell'Organo Amministrativo è stato deliberato nel corso dell'anno 2025 un TFM di euro 30.000.

Imposte sul reddito

IRAP PER LE COOPERATIVE SOCIALI

Nella determinazione dell'imponibile IRAP sono stati considerati indeducibili alcuni costi e precisamente il costo del personale, con esclusione dei contributi obbligatori contro gli infortuni sul lavoro e per le spese sostenute per i soci lavoratori appartenenti a categorie protette, i costi indeducibili, le spese bancarie, gli interessi passivi. Per effetto della deduzione spettante ai soggetti di cui all'art. 3 comma 1 lettere dalla A) alla E) del D.L. 15/12/1997 n. 446 per i lavoratori, della circolare Agenzia delle Entrate numero 61/E del 19 novembre 2007, Cuneo Fiscale, la deduzione spettante per i costi sostenuti dalla cooperativa per i lavoratori svantaggiati di cui alla Legge 381 2001 l'imponibile IRAP risulta essere pari a Euro 296.127.

In riferimento all'aliquota applicata per quest'anno del 2,98%, per le cooperative sociali di tipo b) regolarmente iscritte all'albo regionale, l'IRAP dovuta risulta essere pari ad Euro 8.825.

IRES D'ESERCIZIO

Per le cooperative sociali viene confermato quanto già stabilito dal D.L. 63/2002, ed in particolare tali cooperative potranno applicare integralmente sia l'art. 12 della legge 904/77, la tassazione dell'utile civilistico per la quota del 3% delle somme destinate alle riserve indivisibili, siano esse legali che straordinarie, sia le esenzioni previste dall'art. 11 del D.P.R. 601/73 qualora rispettino i limiti ivi stabiliti.

Di seguito si riporta il prospetto dimostrativo per l'esenzione di cui all'art.11 DPR 601/73 (Cooperative sociali e di produzione e lavoro)

	Voci conto economico bilancio al 31/12/2025	Colonna A	Colonna B	Colonna C
B6	Materie prime	0	192.776	23.633
B7	Servizi	0	0	333.911
B8	Godimento beni di terzi	0	0	100.046
B9	Costo per il personale socio	409.632	0	0
B10	Ammortamenti	0	0	32.593
B12	Accantonamenti	0	0	0
B14	Oneri diversi di gestione	0	0	66.250
C17	Oneri Finanziari	0	0	2.728
E20	Imposte sul reddito di esercizio	0	0	7.860
	Totali	409.632	192.776	567.021

Calcolo percentuale di incidenza del lavoro dei soci sul lavoro dei terzi:

$$\frac{A \times 100}{C} = 72,24 \%$$

C

Poiché la percentuale non è inferiore al 50% la cooperativa sociale è esente da IRES ai sensi dell'art. 11 DPR 601/73, a riguardo alle variazioni, occorre tassare il 3% dell'utile civilistico.

Pertanto l'ires accantonata è di € 201

Determinazione IRES 2025	Valore
Utile civilistico ante imposte	27.888
Utile civilistico	27.888
Imponibile del 3% dell'utile civilistico	837

Determinazione IRES 2025	Valore
IRES dell'esercizio 24%	201
IRAP corrente dell'esercizio 8.825	8.825
Utile civilistico netto	18.862

Informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 c.c.

Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal IV comma dell'art. 2435-bis c.c., si dichiara:

- non esistono azioni proprie o azioni o quote di società controllanti possedute dalla società, anche per tramite di altra società fiduciaria o di interposta persona;
- non esistono azioni proprie o azioni o quote di società controllanti acquistate o alienate dalla società nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o interposta persona;
- Non esistono azioni detenute da particolari categorie di Soci ivi compresi i soci sovventori o soci con personalità giuridica;

Ammontare degli oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo dello stato patrimoniale distintamente per ogni voce (voce 8, art.2427 c.c.)

Nel bilancio chiuso al 31/12/2025 non sono stati capitalizzati oneri finanziari.

Azioni di godimento, obbligazioni convertibili e titoli o valori emessi dalla società (voce 18, art. 2427 c.c.)

La società non ha emesso azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni, titoli od altri valori simili.

Strumenti finanziari emessi dalla società (voce 19, art.2427 c.c.)

Non sono stati emessi strumenti finanziari.

Dati richiesti dal terzo comma dell'art. 2447-septies c.c. (voce 20, art.2427 c.c.)

Non sono presenti patrimoni destinati ad uno specifico affare.

Dati richiesti dall'ottavo comma dell'art. 2447-decies c.c. (voce 21, art.2427 c.c.)

Non sono presenti patrimoni destinati ad uno specifico affare.

Operazioni di locazione finanziaria (voce 22, art. 2427 c.c.)

Non sono presenti operazioni di locazione finanziaria in bilancio.

Conclusioni

Relativamente all'utile di esercizio pari a € 18.861,62 l'Organo Amministrativo propone all'assemblea la seguente destinazione:

- Destinare il 3%, pari a € 565,85 ai fondi mutualistici;
- Destinare il 30%, pari a € 5.658,49 a riserva legale;
- Destinare il rimanente pari a 12.637,28 a riserva statutaria indivisibile.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

A conclusione della presente nota integrativa, Vi invitiamo ad approvare la bozza di bilancio chiuso al 31/12/2025, corredato dalla presente nota integrativa, nonché la proposta di destinazione dell'utile di esercizio.

In Assemblea siamo a Vostra disposizione per fornire eventuali altre notizie in merito alla formulazione del bilancio e della nota integrativa sottoposto alla vostra approvazione.

Il Presidente del CdA

Dichiarazione di conformità del bilancio

“Copia su supporto informatico conforme all'originale documento su supporto cartaceo, ai sensi degli articolo 38 e 47 del DPR 445/2000 che si trasmette ad uso Registro Imprese”

“Il sottoscritto rag. Bianco Alberto iscritto all'Ordine dei dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Savona al numero 520/A dichiara che il documento informatico in formato xbrl contenente il bilancio d'esercizio 2025, compreso la nota integrativa, è conforme ai documenti conservati presso la società cooperativa”